Latvijas Universitātes aģentūra “Latvijas Universitātes Rīgas 1.medicīnas koledža” iznomā telpas, kas atrodas Rīgā Tomsona ielā 37, kadastra Nr. 0100 024 0222, daļu, kas nepieciešama 2 ēdienu automātu uzstādīšanai. Faktiski iznomājam telpu daļa tiks noteikti atbilstoši faktiski aizņemtai telpas daļai, kas nepieciešama ēdienu automātu izstādīšanai. Telpa izvietojums norādīts pielikumā pievienotā plānā un ir iekrāsotas ar dzeltenu krāsu. Ēdienu automātu izvietojums konkrētā telpā tiks noteikts pusēm saskaņojot, ņemot vērā iespējas pieslēgt nepieciešamās inženierkomunikācijas automāta darbībai.

Nosacītā nomas maksa par 1 kv.m. Rīgā Tomsona ielā 37 ir EUR 151,20 + PVN par kvadrātmetru mēnesī.

Nomas termiņš 2 gadi, ar tiesībām pagarināt līdz tiesību aktos noteiktam termiņam.

Nomas objekta lietošanas veids – 2 ēdienu automātu uzstādīšanai.

Nomas objektā jānodrošina 2 ēdienu automātu uzstādīšana un nepārtraukta to darbības nodrošināšana, nepieļaujot, ka automātu darbība tiek pārtraukta ilgāk par 1 darba dienu, nepārtraukti papildinot automātos esošos produktus. Ēdienu automātos nav atļauts izvietot šokolādes un to produktus, cepumus un saldos konditorejas izstrādājumus, citus saldums, riekstus un to uzkodas, dzērienus.

Iesniedzot piedāvājumu jānorāda paredzamais ēdienu sortiments, kas tiks tirgots.

Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš 06.09.2024.pulksten 12.00.

Pielikumā telpu plāns.

Nomas tiesību pretendentam jāiesniedz piedāvātā cena par telpas daļas kvadrātmetru, papildus norādot, kopējo nepieciešamo telpu platību 2 ēdienu automātu uzstādīšanai, kā arī kopējo piedāvāto nomas maksu.

Nomas tiesības tiks piešķirtas tam pretendentam, kura piedāvātā kopējā nomas maksa būs viss lielākā.

Papildus piedāvātai nomas maksai nomniekam jāmaksā par komunāliem pakalpojumiem un nekustamā īpašuma nodoklis proporcionāli kopējai platībai.

Pieteikumi iesniedzami Romāram Kožarenokam, Rīgā, Tomsona iela 37, 1. kabinets tel. 29320179.